

Финансовая модель франшизы улиточной фермы "USH"

Валюта, в которой производится расчет UAH ▼

	в 1-й год работы	во 2-й год работы	в 3-й год работы
Количество маточного стада	1 тонна ▼	1,5 тонны ▼	1,5 тонны ▼
Группа товаров, которые будут выращиваться	Серая большая улитка (50%), серая маленькая улитка ▼	Серая большая улитка (50%), серая маленькая улитка ▼	Серая большая улитка (50%), серая маленькая улитка ▼

	Серая большая улитка	Серая маленькая улитка
Плановое количество улитки, которое выращивается с 1 000 кг маточного стада	30 000	30 000
Плановое количество улитки, которое выращивается с 1 500 кг маточного стада	45 000	45 000

Покупка молодняка "Серая маленькая улитка"	Количество приобретаемого молодняка, кг*	Стоимость молодняка, UAH/кг*	Итого затраты на приобретение молодняка, UAH
1-й год <small>да</small> ▼	15 000	30	450 000
2-й год <small>да</small> ▼	10 000	30	300 000
3-й год <small>да</small> ▼	10 000	30	300 000

* - заполнить информацию, если покупается молодняк.

Финансовые параметры

Группы товаров	Средняя стоимость 1 кг, UAH/кг		Плановое количество реализуемого товара, кг/год			Плановая выручка, UAH/год		
	1-й и 2-й годы работы	3-й год работы	за 1-й год работы	за 2-й год работы	за 3-й год работы	за 1-й год работы	за 2-й год работы	за 3-й год работы
Серая большая улитка	70	70	15 000	22 500	22 500	1 050 000	1 575 000	1 575 000
Серая маленькая улитка	130	130	15 000	22 500	22 500	1 950 000	2 925 000	2 925 000
Продажа, выращенной из купленного молодняка "Серая маленькая улитка"*	130	130	15 000	10 000	10 000	1 950 000	1 300 000	1 300 000
ИТОГО:			45 000	55 000	55 000	4 950 000	5 800 000	5 800 000

* - заполнить информацию, если покупается молодняк.

Инвестиции в открытие

Наименования инвестиций	Количество, ед.	Стоимость за единицу, UAH/шт.	Общая стоимость, UAH	
Земля, проектирование и оборудование для ведения бизнеса*:			2 004 000	UAH
Покупка земельного участка**			200 000	UAH
Холодильные камеры	3	100 000	300 000	UAH
Строительный проект			900 000	UAH
Покупка теплиц с установкой	4	45 000	180 000	UAH
Покупка маточного стада	1 000	252	252 000	UAH
Калибровочная машина			30 000	UAH
Упаковочное оборудование			20 000	UAH
Видеонаблюдение			15 000	UAH
Вентиляторы на осушители			10 000	UAH
Сетка на 50 т			20 000	UAH
Ящики сертифицированные			75 000	UAH
Поддоны			2 000	UAH
Работы по строительству и запуску бизнеса*:			243 000	UAH
Открытие СПД			3 000	UAH
Строительные работы***			0	UAH
Проведение отопления			70 000	UAH
Система водоснабжения в помещениях, полив			40 000	UAH
Стеллажи			30 000	UAH
Проведение электричества (15-20 кВт)			20 000	UAH
Установка охранной сигнализации			10 000	UAH
Вспомогательное оборудование			10 000	UAH
Земельные работы			10 000	UAH
Озонатор в маточник			15 000	UAH
Электро-бензо-генератор			15 000	UAH
Система вентиляции			20 000	UAH
Работы и оборудование необходимые для поля*:			750 000	UAH
Полив, вода, автоматика, дополнительные емкости			100 000	UAH
Забор			50 000	UAH
Материалы заграждения			70 000	UAH
Щиты деревянные (срок службы - 5 лет)			400 000	UAH
Строительные работы			90 000	UAH
Мотоблок-трактор			40 000	UAH
Прочие инвестиции*:			780 000	UAH
Офисная и оргтехника			10 000	UAH
Покупка молодняка "Серая маленькая улитка"			450 000	UAH
Паушальный взнос			320 000	UAH
Прочее			0	UAH
ИТОГО ИНВЕСТИЦИИ:			3 777 000	UAH

* - при необходимости осуществления конкретного вида инвестиций, необходимо указать размер затрат.
















** - при аренде земли, затраты на покупку земельного участка равны 0.

*** - при покупке здания с наличием в нем помещений под холодильные камеры, строительные работы не осуществляются и в затратах нужно указать 0. Также затраты на проведение отопления, водоснабжение, проведение электричества и т.д. указываются индивидуально в необходимой сумме.

Персонал

Должностные единицы	Количество, чел.			Фиксированный оклад, UAN/мес. на 1 сотрудника	Базовый размер бонуса, % от общей выручки	Размер отпускных за 2 месяца, UAN на 1 сотрудника
	в 1-й год работы	во 2-й год работы	в 3-й год работы			
Директор						
Заведующий производством	1	1	1	5 000		10 000
Заместитель заведующего производством						
Работники (М)	3	3	3	5 000		10 000
Работники (Ж)	5	7	7	3 000		6 000

Текущие затраты

	Удельный вес в объеме выручки за 1-й год работы			Среднегодовая сумма затрат*	
	в 1-й год работы	в последующие годы работы		в 1-й год работы	в последующие годы работы
 Зарплата персонала	2,1%			105 000	UAN/год
 Роялти	2,5%		в 1-й год работы	123 750	UAN/год
 Аренда земли**	4,0%		в последующие годы работы	20 000	UAN/год
 Коммунальные платежи (электричество)	0,4%			70 000	UAN/год
 Дрова	1,4%			15 000	UAN/год
 Овощи	0,3%			3 000	UAN/год
 Санобработка	0,1%			2 000	UAN/год
 Семена	0,0%			4 000	UAN/год
			Корм для 1 кг улитки		
 Корм для улитки	13,6%	15		675 000	UAN/год
 Сбор урожая	1,2%			60 000	UAN/год
 Хозяйственные нужды	0,1%			3 000	UAN/год
 Охрана	0,1%			5 000	UAN/год
 Услуги связи и интернет	0,1%			2 500	UAN/год
 Налоги, патенты, лицензии	0,2%			8 000	UAN/год
 Прочее	0,0%			0	UAN/год
Итого	26,1%			1 096 250	UAN/год

* - затраты на корм улиток указываются исходя из затрат на 1 кг улитки.

** - указывается сумма затрат в случае аренды земли.

	Чистая прибыль без учета погашения инвестиций, UAN/год	Чистая прибыль с учетом погашения инвестиций накопительным итогом, UAN/год	
Чистая прибыль за 1-й год работы	3 853 750	76 750	
Чистая прибыль за 2-й год работы	3 752 500	3 529 250	
Чистая прибыль за 3-й год работы	3 752 500	6 981 750	
Окупаемость инвестиций	1		год